

234 600 €

EXCLUSIVITE T4 NANTES ROND POINT DE VANNES

02 40 40 37 37

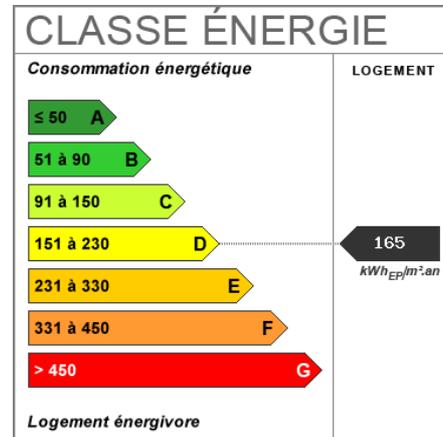
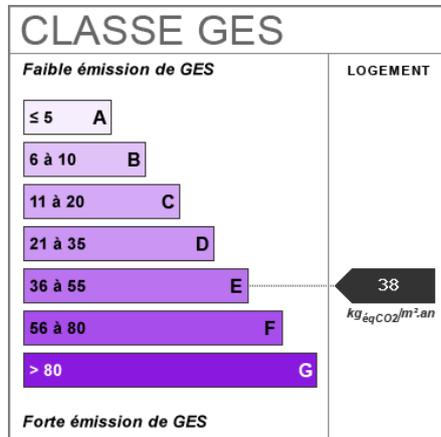
Nestenn Nantes rond point de vannes  
140 Rue Des Hauts Pavés  
44000 Nantes rond point de vannes

## N° Mandat : RP583 / Réf : RP583

Jolie vue sur Nantes pour cet appartement aux beaux volumes situé au coeur de toutes les commodités du rond point de Vannes (tramway et commerces). Il se compose d'une entrée desservant une cuisine et arrière cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et un double séjour sur parquet exposé au SUD avec un grand BALCON. Vous serez séduit par sa luminosité, sa vue dégagée et ses nombreux rangements. Travaux à prévoir. En annexe, une cave. Copropriété avec ASCENSEUR, ravalement de 2017.



78 m<sup>2</sup> habitables 1 terrasse



DPE ancienne version.

- \* Prix hors honoraires agence : 220 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 6.64% TTC