



879 000 €

Sublime T4 de 122m2 au coeur d'un quartier prisé avec frais de notaire offerts !

02 40 49 08 08

Nestenn Nantes Tortiere  
136 Bd des Belges  
44300 Nantes Tortiere

## N° Mandat : / Réf : T5209C

Appartement Neuf Cour SAINT MIHEL, quartier charmant et très apprécié. Dans une résidence de haut standing cet appartement de 122.42 m2 comprend 3 chambres avec placards. Un salon/séjour avec bibliothèque, une cuisine aménagée et équipée pour une superficie de 58m2 donnant sur deux belles terrasses de 22.85m2 et de 4.16m2 exposées Sud/ EST. Pour votre confort vous aurez à disposition : une salle de bain double vasques avec WC, une salle d'eau ainsi qu'un WC séparé, un cellier et de nombreux rangements. Vous disposerez également de deux places de parking. Vous bénéficierez de tout le standing de cette nouvelle résidence au coeur de Nantes ! FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS !



4 pièces



3 chambres



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 salle de bains



1 WC



4 ème étage



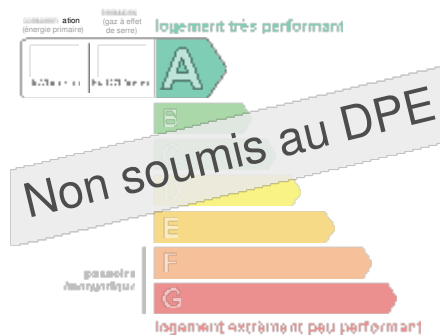
2 parkings



122.42 m² habitables



2 terrasses



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES