



Contrat Nestenn

182 100 €

Appartement quartier Chantenay Nantes, 2 pièces 1 chambre, belle terrasse de 10m²!

02 40 46 60 60

Nestenn Nantes Chantenay
38 Place Jean Macé
44100 Nantes Chantenay

N° Mandat : CHAN4311 / Réf : CHAN4311

QUARTIER CHANTENAY / EXCLUSIVITÉ AMEPI Venez découvrir ce bel appartement de type 2 de 51m² composé d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC. Une terrasse de 10m² complète le bien. Idéalement situé, à 2 minutes à pied de la place Jean Macé, à proximité des écoles, commerces et transports en communs. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 salle d'eau



1 WC



3^{ème} étage



1 parking

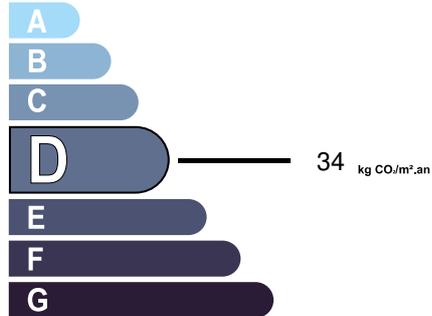


51.74 m² habitables



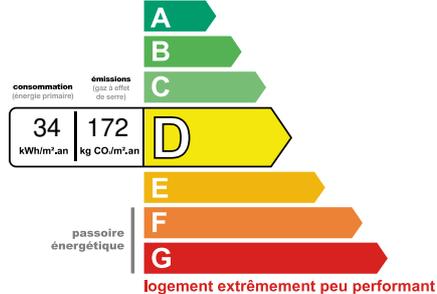
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



consommation (énergie primaire)

émissions (gaz à effet de serre)

passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 470 € et 690 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES