735 000 €

NANTES - LONGCHAMP-GAUDINIERE /
Maison 5 pièces 3 chambres, bureau, jardin sans vis-à-vis, garage

02 40 40 37 37

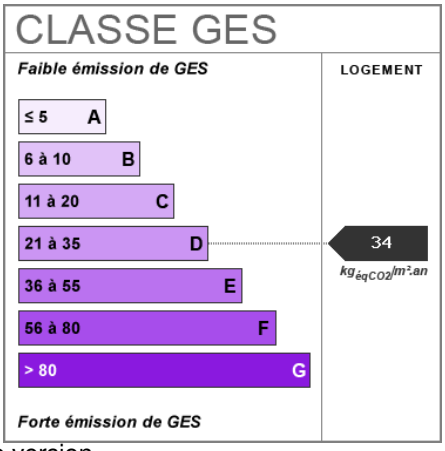
Nestenn Nantes rond point de vannes
140 Rue Des Hauts Paves
44000 Nantes rond point de vannes

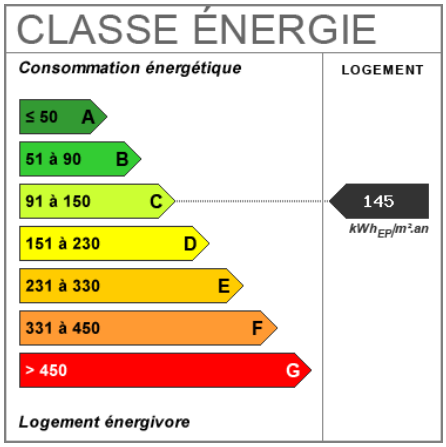
N° Mandat : RP1091 / Réf : RP1091

LONGCHAMP - GAUDINIERE COUP DE COEUR pour cette superbe maison rénovée, à proximité immédiate du Parc de la Gaudinière ! Vous apprécierez la pièce de vie SPACIEUSE (42m²) donnant accès à une TERRASSE en bois et au jardin. A l'étage, 3 chambres, une salle de bain, une salle d'eau et un bureau faciliteront votre quotidien. Vous disposerez également d'un GARAGE et profiterez d'un JARDIN clos et sans vis à vis. Située dans une rue CALME, vous serez au pied du chronobus C2 et proche des écoles et commerces. Pour les plus réactifs !

5 pièces | 3 chambres | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 125 m² habitables

Entre 219 m² et 242 m² de terrain | 1 terrasse





DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 710 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 3.52% TTC